

Mitteilung des Senats vom 23. April 2019

Erstes Ortsgesetz zur Änderung des Vorkaufsortgesetzes „Vorderes Woltmershausen

Der Senat überreicht der Stadtbürgerschaft den „Entwurf eines Ersten Ortsgesetzes zur Änderung des Vorkaufsortgesetzes „Vorderes Woltmershausen“ mit der Bitte um Beschlussfassung noch in der Mai-Sitzung.

Es soll am Tage nach seiner Verkündung in Kraft treten.

Der Entwurf ist vom Senator für Justiz und Verfassung rechtsförmlich geprüft worden.

Die städtische Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung, Energie und Landwirtschaft hatte dem Ortsgesetzesentwurf in seiner ursprünglichen Fassung am 21. Februar 2019 zugestimmt. Eine erneute Befassung der Deputation für diese Änderungsortsgesetzgebung ist nicht erforderlich.

Nachdem die Stadtbürgerschaft das Vorkaufsortgesetz „Vorderes Woltmershausen“ am 26. März 2019 beschlossen hatte, hat sich herausgestellt, dass die Flurstücksliste der Anlage 1 versehentlich vertauscht worden war. Damit wurde der in der Ressortabstimmung bewirkten Verkleinerung des Geltungsbereichs nur im Lageplan der Anlage 2 Rechnung getragen. Mithin bedarf es nach der am 5. April 2019 im bremischen Amtsblatt erfolgten Verkündung des Ortsgesetzes dieser Änderungsgesetzgebung, um den notwendigen Austausch der um 13 Flurstücke reduzierten Liste zu bewirken.

Erstes Ortsgesetz zur Änderung des Vorkaufsortgesetzes „Vorderes Woltmershausen“

Der Senat verkündet das nachstehende, von der Stadtbürgerschaft aufgrund des § 25 Absatz 1 Satz 1 Nummer 2 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I Seite 3634) beschlossene Ortsgesetz:

Artikel 1

Die Anlage 1 (zu § 1 des Vorkaufsortgesetzes „Vorderes Woltmershausen“) vom 2. April 2019 (Brem.ABl. Seite 204) erhält die aus dem Anhang zu diesem Ortsgesetz ersichtliche Fassung.

Artikel 2

Dieses Ortsgesetz tritt am Tag nach seiner Verkündung in Kraft.

Hinweis:

Gemäß § 215 Absatz 1 des Baugesetzbuches (BauGB) – Frist für die Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften – werden eine nach § 214 Absatz 1 Satz 1 Nummer 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und nach § 214 Absatz 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadtgemeinde

Bremen unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Anlage 1: Liste der Flurstücke

Anlage 1 zu § 1 des Vorkaufsortsgesetzes „Vorderes Woltmershausen“

Liste der Flurstücke

Gemarkung VL 15 Flur 015

Flurstücke 53/12, 53/14, 53/15, 760/5, 760/10, 760/11, 760/13, 760/14, 781/2

Gemarkung VL 19 Flur 019

Flurstück 230/9

Gemarkung VL 21 Flur 021

Flurstücke 1/2, 1/3, 1/4, 3/1, 3/2, 4/5, 4/6, 4/9, 4/10, 4/11, 5/3, 5/4, 14/6, 14/7, 14/8, 23/4, 23/5, 26/1, 745/3, 745/6, 745/8, 745/9, 746/2, 747, 748, 749, 750, 751/1, 753, 754, 755, 756/1, 756/2, 758/1, 759/1, 760/1, 761/1, 763/2, 763/4, 770/1, 770/3, 771/1, 771/3, 772/1, 773/2, 773/4, 776/1, 776/3, 777/1, 777/3, 778/1, 778/3, 779/1, 779/3, 899/3, 900/9, 901/1, 901/2, 901/8, 901/12, 901/13, 901/14, 901/15, 901/16, 901/17, 901/18, 901/19, 901/20, 901/21, 901/22, 901/23, 901/24, 901/25, 901/26, 901/27, 901/28, 901/29, 901/30, 901/31, 901/32, 901/33, 901/34, 901/35, 901/36, 901/37, 901/38, 901/39, 901/40, 901/41, 901/42, 901/43, 901/44, 901/45, 901/46, 901/47, 901/48, 901/49, 901/51, 901/52, 901/53, 1040/1, 1040/2, 1040/3, 1040/6, 1040/7, 1040/8, 1040/9, 1129/7, 1129/16, 1129/17, 1271/8, 1271/9, 1271/10, 1271/11, 1321/3, 1321/6, 1321/7, 1321/8, 1321/12, 1321/13, 1375/1, 1375/7, 1375/8, 1375/9, 1375/10, 1375/11, 1375/12, 1375/13, 1375/14, 1375/15, 1375/16, 1375/17, 1375/18, 1375/19, 1375/20, 1375/21, 1375/22, 1375/23, 1375/24, 1375/25, 1375/26, 1375/27, 1375/28, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694/1, 1695/1, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758

Gemarkung VL 22 Flur 022

Flurstücke 101/5, 101/9, 101/10, 101/11, 101/12, 101/13, 101/14, 101/15, 101/16, 101/17, 131/103

Gemarkung VL 23 Flur 023

Flurstücke 511/1, 512/1, 586/9, 621/4, 621/6, 621/12, 621/13, 646/2, 647/2, 648/2, 649/2, 649/3, 649/4, 650, 651, 654/2, 654/7, 654/8, 663/3, 664/1, 673/1, 674/1, 675/1, 676/3, 678, 679, 680, 684/9, 720/2, 723/2, 724/2, 727/1, 728/1, 731/1, 732/1, 735/1, 736/1, 739/1, 740/1, 743/1, 744/1, 745/1, 748/1, 749/2, 749/3, 750, 751, 752, 753, 754/3, 755, 756/1, 757, 758/1, 759, 760, 761/1, 762/1, 763, 764, 765/1, 766/1, 767, 768, 769/1, 770/3, 770/4, 771, 772/1, 772/2, 773, 774/5, 774/6, 774/7, 774/8, 775, 776, 777/1, 777/2, 781, 784/1, 785/1, 788/1, 789/1, 791, 792/1, 793/3, 794, 795, 813

Begründung zum Ersten Ortsgesetzes zur Änderung des Vorkaufsortsgesetzes „Vorderes Woltmershausen“

A. Allgemeiner Teil

Nachdem die Stadtbürgerschaft das Vorkaufsortsgesetz „Vorderes Woltmershausen“ am 26. März 2019 beschlossen hatte, hat sich herausgestellt, dass die Flurstücksliste der Anlage 1 versehentlich vertauscht worden war. Damit wurde der in der Ressortabstimmung bewirkten Verkleinerung des Geltungsbereichs nur im Lageplan der Anlage 2 Rechnung getragen. Mit hin bedarf es nach der am 5. April 2019 im bremischen Amtsblatt erfolgten Verkündung des Ortsgesetzes dieser Änderungsgesetzgebung, um den notwendigen Austausch der um 13 Flurstücke reduzierten Liste zu bewirken.

B. Besonderer Teil

Zu den einzelnen Bestimmungen des Entwurfs eines Ersten Ortsgesetzes zur Änderung des Vorkaufsortsgesetzes „Vorderes Woltmershausen“:

Zu Artikel 1

Artikel 1 des Änderungsortsgesetzes regelt den Austausch der Anlage 1, Liste der Flurstücke.

Zu Artikel 2

Artikel 2 regelt das Inkrafttreten des Ortsgesetzes.