

**1**

Anfrage in der Fragestunde der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

**Wohnraumschutz in Bremen: Effektive Umsetzung oder Nachbesserungsbedarf?**

Wir fragen den Senat:

1. Wie bewertet der Senat die bisherige Anwendung des Wohnraumschutzgesetzes in der Freien Hansestadt Bremen, und wie viele Verstöße wurden in den vergangenen Jahren festgestellt und geahndet?
2. Welche Herausforderungen gibt es in Bremen im Zusammenhang mit der Nutzung von Wohnraum als Ferienwohnung, gibt es insbesondere Hinweise darauf, dass Wohnraum dem regulären Mietmarkt entzogen wird oder dass entsprechende Nutzungsänderungen über die Bauordnung wohnungsmarktrelevant sind?
3. Plant der Senat, das Wohnraumschutzgesetz anzupassen oder zu verschärfen oder andere rechtliche Möglichkeiten in Bezug auf Nutzungsänderungen zu ergreifen, und falls ja, welche Maßnahmen werden Erwägung gezogen, insbesondere im Hinblick auf die Kontrolle und Sanktionierung illegaler Ferienwohnungen?

Bithja Menzel, Dr. Henrike Müller  
und Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN