

Mitteilung des Senats vom 11. Juni 2019

Übertragung von Aufgaben der Stadtbürgerschaft auf die für Bau und Stadtentwicklung zuständige städtische Deputation

Jeweils zu Beginn der vergangenen Legislaturperioden hat die Stadtbürgerschaft bestimmte, ihr nach dem Baugesetzbuch (BauGB) obliegende Aufgaben, insbesondere im Zusammenhang mit den Bauleitplänen, auf die für Bau und Stadtentwicklung zuständige städtische Deputation übertragen.

Diese Übertragung von Aufgaben, die nicht zur endgültigen Gesetzgebung gehören (Artikel 148 Absatz 1 Satz 2 in Verbindung mit Artikel 129 Absatz 2 und Artikel 105 Absatz 3 der Landesverfassung der Freien Hansestadt Bremen), hat sich bewährt. Sie ist geboten, um die Stadtbürgerschaft von derartigen Aufgaben zu entlasten und trägt zugleich zu einer Beschleunigung der nachfolgend genannten Bauleitplan- und sonstigen Satzungsverfahren bei. Damit die für Bau und Stadtentwicklung zuständige städtische Deputation diese Aufgaben auch in der Legislaturperiode 2019/2023 wahrnehmen kann, müssen sie ihr gemäß Artikel 129 der Landesverfassung übertragen werden.

Der Senat der Freien Hansestadt Bremen empfiehlt demzufolge der Stadtbürgerschaft, folgenden Beschluss in der konstituierenden Sitzung der Stadtbürgerschaft zu fassen

Die Stadtbürgerschaft überträgt gemäß Artikel 148 Absatz 1 Satz 2 in Verbindung mit Artikel 129 Absatz 2 und Artikel 105 Absatz 3 der Landesverfassung der Freien Hansestadt Bremen die folgenden ihr nach den Vorschriften des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I Seite 3634) zustehenden Befugnisse auf die für Bau und Stadtentwicklung zuständige städtische Deputation:

1. die Befugnis zur Beschlussfassung über die Aufstellung, Änderung, Ergänzung oder Aufhebung von Bauleitplänen im Sinne von § 1 Absatz 2 BauGB (Planaufstellungsbeschlüsse gemäß § 2 Absatz 1 BauGB);
2. die Befugnis über das Absehen von der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Absatz 1 Satz 3 BauGB);
3. die Befugnisse zur Zustimmung zu den von der Verwaltung ausgearbeiteten Entwürfen von Bauleitplänen im Sinne von § 1 Absatz 2 BauGB und zur Beschlussfassung über deren Auslegung (§ 3 Absatz 2 BauGB);
4. die Befugnis, bei einer erneuten Auslegung zu bestimmen, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden können sowie die Befugnis zur angemessenen Verkürzung der Auslegung und der Frist zur Stellungnahme (§ 4a Absatz 3 Satz 2 und 3 BauGB);
5. die Befugnis über die Entscheidung auf Einleitung eines Satzungsverfahrens über einen Vorhaben- und Erschließungsplan auf den Antrag eines Vorhabenträgers (§ 12 Absatz 2 Satz 1 BauGB);
6. die Befugnis zur Zustimmung zum Wechsel des Vorhabenträgers (§ 12 Absatz 5 BauGB);

7. die Befugnis zur Entscheidung über die Durchführung des vereinfachten Verfahrens bei der Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes wegen nicht erfolgter Durchführung (§ 12 Absatz 6 BauGB);
8. die Befugnis, für die Änderung oder Ergänzung eines Bauleitplanes das vereinfachte Verfahren gemäß § 13 BauGB zu wählen;
9. die Befugnis zur Entscheidung über die Aufstellung, Änderung und Ergänzung eines Bebauungsplanes der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren (§ 13a Absatz 1 und 4 BauGB);
10. die Befugnis zur Einleitung eines Verfahrens zum Erlass von Satzungen nach § 34 Absatz 4 Satz 1 Nummern 1 bis 3 in Verbindung mit Absatz 6 Satz 1 BauGB;
11. die Befugnis zur Bestimmung der Ziele und Zwecke der Sanierung (§ 140 Nr. 3 BauGB);
12. die Befugnis zum Beschluss über den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen bei einer städtebaulichen Sanierungsmaßnahme (§ 141 Absatz 3 BauGB) sowie über das Absehen davon (§ 141 Absatz 2 BauGB);
13. die Befugnis zum Beschluss der Frist, innerhalb derer die Sanierung durchgeführt werden soll und gegebenenfalls die Verlängerung dieser Frist (§ 142 Absatz 3 Satz 3 und 4 BauGB sowie § 235 Absatz 4 in Verbindung mit § 142 Absatz 3 Satz 3 und 4 BauGB);
14. die Befugnis zum Beschluss über den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen bei einer städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme sowie über das Absehen davon (§ 165 Absatz 4 in Verbindung mit § 141 Absatz 2 und 3 BauGB);
15. die Befugnis zum Beschluss über den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen für Anpassungsgebiete im Zusammenhang mit städtebaulichen Entwicklungsmaßnahmen (§ 170 Satz 3 in Verbindung mit § 141 Absatz 3 BauGB);
16. die Befugnis zur Festlegung eines Gebietes, in dem Stadtumbaumaßnahmen durchgeführt werden sollen (§ 171b Absatz 1 BauGB);
17. die Befugnis zur Beschlussfassung über die Aufstellung einer Satzung im Sinne von § 171d Absatz 1 BauGB (Satzungsaufstellungsbeschluss gemäß § 171d Absatz 2 BauGB);
18. die Befugnis zum Beschluss eines Gebietes, in dem Maßnahmen der sozialen Stadt durchgeführt werden sollen (§ 171e Absatz 3 BauGB);
19. die Befugnis zum Beschluss über die Aufstellung einer Erhaltungssatzung (§ 172 Absatz 1 und 2 BauGB).