

**4**

Anfrage in der Fragestunde der Fraktion der FDP

**Boden auf Zeit – wie fair sind die Erbbaurechtsgeschäfte in Bremen ausgestaltet?**

Wir fragen den Senat:

1. Was sind die Gründe dafür, dass zum einen die Verlängerung der im Besitz der Immobilien Bremen AÖR befindlichen Erbbaugrundstücke, die mit zwei Genossenschaftshäusern des gemeinnützigen Beamten-Wohnungsverein Bremen eG bebaut sind, etwa zwei Jahre dauerte?
2. und zum anderen warum wurde der Erbbaurechtszins um rund das Fünffache von 9500 auf 45000 Euro angehoben?
3. Welche Auswirkungen sieht der Senat hier auf die Mieten von durchschnittlich 4,85 Euro pro Quadratmeter?

Thore Schäck, Lencke Wischhusen und die Fraktion der FDP